

EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº 001/2023

Processo de Compra nº 066/2023

Regime de Execução: Empreitada por Preço Global – Tipo Menor Preço

Unidade Requisitante: Presidência

Objeto: Contratação de empresa especializada em obras de engenharia para a construção do novo prédio da Câmara Municipal de Nova Lima

DIVULGAÇÃO DE PEDIDOS DE ESCLARECIMENTO

A Comissão de Licitação, nomeada pela Portaria nº 102 de 1º de agosto de 2023, torna público, para conhecimento dos licitantes e demais interessados, os pedidos de esclarecimento, bem como as respectivas respostas, referentes ao Processo de Compra nº 066/2023 – Concorrência nº 001/2023:

001/2023 - Construção do novo prédio da Câmara Municipal



Yara Grupo Guia <yara@grupoguia.com.br>

Para licitacao@cmnovalima.mg.gov.br; auxiliar.admin@cmnovalima.mg.gov.br

Responder

Responder a Todos

Encaminhar

...

qua 18/10/2023 17:06

 Você respondeu esta mensagem em 19/10/2023 12:30.

Boa tarde,

A Construtora Guia Ltda, vem através deste solicitar o envio da planilha em versão editável da concorrência 001/2023 - Construção do novo prédio da Câmara Municipal de Nova Lima.

Att,
Yara Coelho
Construtora Guia
Tel: (31) 3589-3900







CÂMARA MUNICIPAL
NOVA LIMA

2 de 10

RES: 001/2023 - Construção do novo prédio da Câmara Municipal



auxiliar.admin@cmnovalima.mg.gov.br
Para 'Yara Grupo Guia'
Cc licitacao@cmnovalima.mg.gov.br

Responder

Responder a Todos

Encaminhar

...

qui 19/10/2023 12:31



Planilha Orçamentária - Edital Republicado.xlsx
1 MB

Senhores,

Acusamos o recebimento da solicitação do documento em formato editável referente ao Processo Licitatório nº 066/2023 – Concorrência nº 001/2023 e encaminhamos em anexo a planilha de custo para formulação de proposta.

Nessa oportunidade, informamos que é de inteira responsabilidade da empresa licitante apresentar a planilha de custos em conformidade com o Edital da Concorrência nº 001/2023.

Natália Botelho
Comissão de Licitação

EDITAL CP 001/2023 - NOVO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL



Hélio Castelo - CONSTRUTORA CINZEL <heli
Para licitacao@cmnovalima.mg.gov.br

Responder

Responder a Todos

Encaminhar

...

qui 19/10/2023 13:17

! Você encaminhou esta mensagem em 20/10/2023 12:57.

Prezados Senhores

O Edital em referência informa no seu item 2.1 que o valor total da obra limitado a R\$25.507.666,23.

No entanto, a planilha "NOV_CÂMARA NOVA LIMA_ORÇ_V00", informa o valor de R\$26.605.371,92.

E também na planilha "NOV_CÂMARA NOVA LIMA_ORÇ_V02", informa o valor de R\$27.053.480,66.

Solicitamos informarem qual é a planilha válida a ser apresentada na licitação.

Obrigado

CONSTRUTORA CINZEL LTDA.

CNPJ: 19.733.914/0001-90

RES: 001/2023 - Construção do novo prédio da Câmara Municipal



Yara Grupo Guia <yara@grupoguia.com.br>
Para auxiliar.admin@cmnovalima.mg.gov.br
Cc licitacao@cmnovalima.mg.gov.br

Responder

Responder a Todos

Encaminhar

...

qua 25/10/2023 08:27

Bom dia,

Poderia nos enviar a planilha com preço unitário?

Att,
Yara Coelho
Construtora Guia
Tel: (31) 3589-3900



Yara



CÂMARA MUNICIPAL
NOVA LIMA

3 de 10

ENC: EDITAL CP 001/2023 - NOVO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL



Hélio Castelo - CONSTRUTORA CINZEL <heli
Para licitacao@cmnovalima.mg.gov.br

Responder

Responder a Todos

Encaminhar

...

qua 25/10/2023 11:04

Bom dia

Repetindo a solicitação abaixo.

Att.

CONSTRUTORA CINZEL LTDA.

CNPJ: 19.733.914/0001-90

De: Hélio Castelo - CONSTRUTORA CINZEL

Enviado: quinta-feira, 19 de outubro de 2023 13:17

Para: licitacao@cmnovalima.mg.gov.br <licitacao@cmnovalima.mg.gov.br>

Assunto: EDITAL CP 001/2023 - NOVO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL

Prezados Senhores

O Edital em referência informa no seu item 2.1 que o valor total da obra limitado a R\$25.507.666,23.

No entanto, a planilha "NOV_CÂMARA NOVA LIMA_ORÇ_V00", informa o valor de R\$26.605.371,92.

E também na planilha "NOV_CÂMARA NOVA LIMA_ORÇ_V02", informa o valor de R\$27.053.480,66.

Solicitamos informarem qual é a planilha válida a ser apresentada na licitação.

Obrigado

CONSTRUTORA CINZEL LTDA.

CNPJ: 19.733.914/0001-90

RES: EDITAL CP 001/2023 - NOVO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL



Frotas - Câmara Municipal de Nova Lima <fr
Para 'Hélio Castelo - CONSTRUTORA CINZEL'
Cc licitacao@cmnovalima.mg.gov.br

Responder

Responder a Todos

Encaminhar

...

qua 25/10/2023 12:06

Prezados,

Boa Tarde,

Em resposta às solicitações de esclarecimento informo que será publicado hoje em forma de errata no site da Câmara Municipal de Nova Lima.

Atenciosamente

Andréia Monteiro

Comissão de Licitação



CÂMARA MUNICIPAL
NOVA LIMA

4 de 10

RES: 001/2023 - Construção do novo prédio da Câmara Municipal



Frotas - Câmara Municipal de Nova Lima <frc

Para 'Yara Grupo Guia'

Cc licitacao@cmnovalima.mg.gov.br

Responder

Responder a Todos

Encaminhar

...

qua 25/10/2023 12:07

Prezados,

Boa Tarde,

Em resposta às solicitações de esclarecimento informo que será publicado hoje em forma de errata no site da Câmara Municipal de Nova Lima.

Atenciosamente

Andréia Monteiro

Comissão de Licitação

Visita Técnica CP. 01/23 - Câmara de Nova Lima - 31/10, terça-feira, 15:00



Maria Leão - CONSTRUTORA CINZEL <maria

Para licitacao@cmnovalima.mg.gov.br

Cc Carlos Cunha - CONSTRUTORA CINZEL

Responder

Responder a Todos

Encaminhar

...

qui 26/10/2023 10:32

Você encaminhou esta mensagem em 26/10/2023 12:00.

Prezada Natália, bom dia!

Conforme falamos pelo telefone, gentileza confirmar a visita do Sr. Carlos Cesar Cunha de Lima - Diretor da Construtora Cinzel Ltda, para o dia 31/10, terça-feira às 15:00.

No aguardo, desde já agradecemos.

Atenciosamente,

Maria Leão.



A Marca da
Experiência
Desde 1977

Rua Andaluzita, 131, Sala 501/502, Carmo, BH MG - CEP: 30.310-030
Telefone: (31) 3379-8700 / 98468-8786

Carla



CÂMARA MUNICIPAL
NOVA LIMA

5 de 10

Concorrência 001/2023 nova sede



Lucimara Rodrigues <lucimara.rodrigues@kt
Para licitacao@cmnovalima.mg.gov.br

Responder

Responder a Todos

Encaminhar

...

qui 26/10/2023 12:00

Você respondeu esta mensagem em 26/10/2023 12:06.

Bom dia!

Concorrência 001/2023 - Construção do novo prédio da Câmara Municipal de Nova Lima, conforme projeto executivo e demais anexos.

- Venho solicitar a planilha editável da concorrência acima citada.

Aguardo retorno.

Obrigada!



Lucimara Rodrigues
Licitação/Novos negócios
31 3311-1753
Administração Central - Belo Horizonte
www.ktmengenharia.com.br

RES: Concorrência 001/2023 nova sede



auxiliar.admin@cmnovalima.mg.gov.br
Para 'Lucimara Rodrigues'
Cc licitacao@cmnovalima.mg.gov.br

Responder

Responder a Todos

Encaminhar

...

qui 26/10/2023 12:06



Planilha Orçamentária - Edital Republicado.xlsx
1 MB

Boa tarde!

Acusamos o recebimento da solicitação do documento em formato editável referente ao Processo Licitatório nº 066/2023 – Concorrência nº 001/2023 e encaminhamos em anexo a planilha de custo para formulação de proposta.

Nessa oportunidade, informamos que é de inteira responsabilidade da empresa licitante apresentar a planilha de custos em conformidade com o Edital da Concorrência nº 001/2023.

Natália Botelho
Comissão de Licitação



CÂMARA MUNICIPAL
NOVA LIMA

6 de 10

RES: 001/2023 - Construção do novo prédio da Câmara Municipal



Yara Grupo Guia <yara@grupoguia.com.br>

Para 'Frotas - Câmara Municipal de Nova Lima'

Cc licitacao@cmnovalima.mg.gov.br

Responder

Responder a Todos

Encaminhar

...

sex 27/10/2023 09:55

Bom dia Andréia,

Obrigada pelo retorno.

Verifiquei no site e foi disponibilizado errata datada em 25/10/2023 onde contem a planilha de preços em PDF com os devidos preços unitários de referência.

Vocês possuem essa mesma planilha, com preços unitários, em Excel? Caso afirmativo, favor enviar.

Obrigada.

Att,
Yara Coelho
Construtora Guia
Tel: (31) 3589-3900



RES: 001/2023 - Construção do novo prédio da Câmara Municipal



Frotas - Câmara Municipal de Nova Lima <frc

Para 'Yara Grupo Guia'

Cc licitacao@cmnovalima.mg.gov.br

Responder

Responder a Todos

Encaminhar

...

seg 30/10/2023 11:57

Yara,

Bom Dia

A planilha que está disponível é a que já foi disponibilizada.

Att,

Andréia Monteiro
Comissão de Licitação



CÂMARA MUNICIPAL
NOVA LIMA

7 de 10

ENC: Visita Técnica CP. 01/23 - Câmara de Nova Lima - 31/10, terça-feira, 15:00



auxiliar.admin@cmnovalima.mg.gov.br

Para maria@cinzel.com; carlos.cunha@cinzel.com

Cc licitacao@cmnovalima.mg.gov.br; infraestrutura@cmnovalima.mg.gov.br

Responder

Responder a Todos

Encaminhar



seg 30/10/2023 12:13

Esta mensagem foi enviada com a prioridade Alta.

Boa tarde, Maria!

Agendamento da visita técnica para o dia 31/10, às 15:00 horas, confirmado.

Atenciosamente,

Natália Botelho

Comissão de Licitação

Solicita Planilha editável, completa com os preços.



Maria Leão - CONSTRUTORA CINZEL <maria@cinzel.com>

Para auxiliar.admin@cmnovalima.mg.gov.br

Cc licitacao@cmnovalima.mg.gov.br; infraestrutura@cmnovalima.mg.gov.br; Carlos Cunha - CONSTRUTORA CINZEL; Hélio Castelo - CONSTRUTORA CINZEL

Responder

Responder a Todos

Encaminhar



ter 07/11/2023 10:07

Você respondeu esta mensagem em 07/11/2023 11:34.

Prezada Natália, bom dia!

Por gentileza, verifique URGENTE quem poderia nos enviar a Planilha editável, completa com os preços, pois, conforme orienta o edital o nosso engenheiro orçamentista já fez a solicitação, porém, a planilha veio sem os preços e eles enviou e-mail, questionou e até o presente momento não houve resposta. Certos de total atenção, ficamos na aguardo e agradecemos.



CÂMARA MUNICIPAL
NOVA LIMA

ANEXO 4 - MODELO DE PROPOSTA

Concorrência nº 001/2023

Objeto: Obra de construção da nova sede da Câmara Municipal de Nova Lima, conforme Projeto os projetos executivos e especificações técnicas, partes integrantes e inseparáveis deste edital e no link:

<https://drive.google.com/drive/folders/1807HCHbD3VcelJdta75809ib38c53v2usp?sharing>

Os licitantes interessados poderão solicitar o link acima e a planilha editável pelo e-mail: licitacao@cmnovalima.mg.gov.br

O licitante deverá solicitar via e-mail, através do endereço licitacao@cmnovalima.mg.gov.br o modelo de planilha em meio eletrônico para facilitar o preenchimento da proposta.

24

Atenciosamente,
Maria Leão.





CÂMARA MUNICIPAL
NOVA LIMA

8 de 10

RES: Solicita Planilha editável, completa com os preços.



auxiliar.admin@cmnovalima.mg.gov.br

Para 'Maria Leão - CONSTRUTORA CINZEL'

Cc licitacao@cmnovalima.mg.gov.br; infraestrutura@cmnovalima.mg.gov.br;
'Carlos Cunha - CONSTRUTORA CINZEL'; 'Hélio Castelo - CONSTRUTORA CINZEL'

Responder

Responder a Todos

Encaminhar



ter 07/11/2023 11:35



Planilha Orçamentária - Edital Republicado.xlsx
1 MB

Bom dia, Maria Leão!

Acusamos o recebimento da solicitação do documento em formato editável referente ao Processo Licitatório nº 066/2023 – Concorrência nº 001/2023 e encaminhamos em anexo a planilha de custo para formulação de proposta.

Nessa oportunidade, informamos que é de inteira responsabilidade da empresa licitante apresentar a planilha de custos em conformidade com o Edital da Concorrência nº 001/2023.

Natália Botelho
Comissão de Licitação

RE: Solicita Planilha editável, completa com os preços.



Maria Leão - CONSTRUTORA CINZEL <maria>

Para auxiliar.admin@cmnovalima.mg.gov.br

Cc licitacao@cmnovalima.mg.gov.br; infraestrutura@cmnovalima.mg.gov.br;
Carlos Cunha - CONSTRUTORA CINZEL; Hélio Castelo - CONSTRUTORA CINZEL

Responder

Responder a Todos

Encaminhar



ter 07/11/2023 11:58

Prezada Natália, muito bom dia!

Agradecemos pela eficiência e atenção.

Porém, a planilha veio tal qual o nosso engenheiro já recebeu, antes, sem os preços unitários.

Como prevê o Artigo 7 da Lei nº 8.666 é necessário ter os preços para facilitar o orçamento em tempo hábil.

Certos de total compreensão, ficamos no aguardo e agradecidos.

Atenciosamente,
Maria Leão.



8 MARÇO 2023
Exatidão
Desde 1977

Rua Andaluzita, 131, Sala 501/502, Carmo, BH MG - CEP: 30.310-030
Telefone: (31) 3379-8700 / 98468-8786



CÂMARA MUNICIPAL
NOVA LIMA

9 de 10

RES: Solicita Planilha editável, completa com os preços.



auxiliar.admin@cmnovalima.mg.gov.br

Para 'Maria Leão - CONSTRUTORA CINZEL'

Cc licitacao@cmnovalima.mg.gov.br; infraestrutura@cmnovalima.mg.gov.br;
'Carlos Cunha - CONSTRUTORA CINZEL'; 'Hélio Castelo - CONSTRUTORA CINZEL'

Responder

Responder a Todos

Encaminhar



ter 07/11/2023 12:11

Boa tarde, Maria Leão!

Em nosso site, é possível acessar todas as publicações referentes ao Processo Licitatório nº 066/2023 – Concorrência nº 001/2023 bem como o arquivo "ERRATA" que dá publicidade à planilha de preços unitários.

Atenciosamente,
Natália Botelho
Comissão de Licitação

RE: Solicita Planilha editável, completa com os preços.



Hélio Castelo - CONSTRUTORA CINZEL <heli

Para auxiliar.admin@cmnovalima.mg.gov.br; Maria Leão - CONSTRUTORA CINZEL

Cc licitacao@cmnovalima.mg.gov.br; infraestrutura@cmnovalima.mg.gov.br;
Carlos Cunha - CONSTRUTORA CINZEL

Responder

Responder a Todos

Encaminhar



ter 07/11/2023 14:01

ⓘ Você encaminhou esta mensagem em 08/11/2023 08:37.

Boa tarde

Já acessei o site de vocês e a planilha anexada na ERRATA veio escaneada, sem possibilidade de ser operada. Sugiro fazer contato com o departamento de licitações da Prefeitura de Nova Lima, lá vocês compreenderão como se monta um processo licitatório.

Atenciosamente
Construtora Cinzel Ltda.

RE: Solicita Planilha editável, completa com os preços.



Maria Leão - CONSTRUTORA CINZEL <maria

Para licitacao@cmnovalima.mg.gov.br; infraestrutura@cmnovalima.mg.gov.br

Cc Carlos Cunha - CONSTRUTORA CINZEL; Hélio Castelo - CONSTRUTORA CINZEL;
auxiliar.admin@cmnovalima.mg.gov.br

Responder

Responder a Todos

Encaminhar



ter 07/11/2023 15:54

ⓘ Você encaminhou esta mensagem em 08/11/2023 08:37.

Prezados, boa tarde!

Por favor, nos envie o arquivo publicado no site com os preços unitários, mas, numa forma editável. Pois, a planilha publicada no site que contem os preços unitários está no formato IMPOSSÍVEL de ser editado. ficamos no aguardo e desde já agradecidos.

Atenciosamente,
Maria Leão.



Rua Andaluzita, 131, Sala 501/502, Carmo, BH MG - CEP: 30.310-030
Telefone: (31) 3379-8700 / 98468-8786



CÂMARA MUNICIPAL
NOVA LIMA

10 de 10

RES: Solicita Planilha editável, completa com os preços.



Frotas - Câmara Municipal de Nova Lima <fr
Para 'Hélio Castelo - CONSTRUTORA CINZEL'
Cc: licitacao@cmnovalima.mg.gov.br

← Responder

↶ Responder a Todos

→ Encaminhar

...

qui 09/11/2023 10:45

Prezado Hélio,

Bom dia

Segue resposta da Secretaria Geral Administrativa;

A planilha com preços unitários é uma referência para precificação do projeto, e prova de que o órgão licitante possui um orçamento detalhado do projeto, como prevê a lei de licitações em seu artigo 7, não é parte da proposta a ser apresentada e portanto não deve ser manipulada pelos licitantes.

Nada impede que estes a tenham como referência, mas como prevê o edital, é de responsabilidade do licitante, a proposta apresentada e sua consistência, por isso disponibilizamos também todos os projetos executivos para que os mesmos possam conferir os quantitativos da planilha orçamentária.

A Câmara já está fornecendo o modelo de proposta e para equalização das mesmas fornecemos em planilha editável a planilha com referências orçamentárias e quantitativos, para facilitar o preenchimento das propostas, isto já é um grande facilitador para os licitantes apresentarem seus preços. Nem este fornecimento é obrigatório pela lei, pois a proposta é de inteira responsabilidade do licitante.

Atenciosamente,

Andréia Monteiro Souza
Comissão de Licitação

Atenciosamente,

Nova Lima, 10 de novembro de 2023.


ANDREIA MONTEIRO SOUZA
Presidente Comissão de Licitação