



**CÂMARA MUNICIPAL
NOVA LIMA**

Ofício nº 613/2025.

Nova Lima, 06 de novembro de 2025

Exmo. Sr. Prefeito Municipal João Marcelo Dieguez Pereira

Ao cumprimentá-lo, venho encaminhar à Vossa Excelência, o requerimento número 028, aprovado na reunião ordinária do dia 04/11/2025, aprovado por 12 votos, de autoria do vereador Gliverson Júnio Dias Marques.

Conforme requerimento em anexo, o vereador solicita ao Poder Executivo, e ao Secretário de Habitação, informações acerca das políticas públicas habitacionais em andamento no município de Nova Lima, na forma seguinte:

O município possui planejamento, estudo ou projeto em andamento para a construção de casas germinadas ou apartamentos destinados à população de classe média, enquadrada nas faixas 2 e 3 do Programa Minha Casa, Minha Vida?

Caso positivo, informar:

Localização dos empreendimentos;

Etapas em que se encontram (projeto, licenciamento, captação de recursos, execução);

Previsão de início e conclusão;

Número estimado de unidades habitacionais.

Plano de loteamento para classe média:

Existe algum programa, estudo ou plano municipal de loteamento destinado especificamente à classe média, com lotes urbanizados, infraestrutura básica e possibilidade de financiamento acessível?

Se sim, informar:

Áreas previstas;

Modelo de implementação (público, PPP, convenio federal ou estadual);

Cronograma previsto;

Crerios de seleção de famílias beneficiadas.

Sendo assim, solicito atendimento à solicitação do vereador acima citado, aproveitando o ensejo para renovar meus votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

Thiago Felipe de Almeida

Presidente da Câmara Municipal de Nova Lima

CÂMARA MUNICIPAL DE NOVA LIMA
REQUERIMENTO Nº 028/2025

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Este Vereador, no uso de suas atribuições legais e regimentais, vem respeitosamente requerer, após ouvido o Plenário, que seja encaminhado ofício ao Senhor Secretário Municipal de Habitação, solicitando as seguintes informações acerca das políticas públicas habitacionais em andamento no município de Nova Lima, na forma seguinte:

O município possui planejamento, estudo ou projeto em andamento para a construção de casas geminadas ou apartamentos destinados à população de classe média, enquadrada nas Faixas 2 e 3 do Programa Minha Casa, Minha Vida?

Caso positivo, informar:

Localização dos empreendimentos;

Etapas em que se encontram (projeto, licenciamento, captação de recursos, execução);

Previsão de início e conclusão;

Número estimado de unidades habitacionais.

Plano de Loteamento para a Classe Média

Existe algum programa, estudo ou plano municipal de loteamento destinado especificamente à classe média, com lotes urbanizados, infraestrutura básica e possibilidade de financiamento acessível?

Se sim, informar:

Áreas previstas;

Modelo de implementação (público, PPP, convênio federal ou estadual);

Cronograma previsto e

Crítérios de seleção de futuras famílias beneficiadas.

📍 Praça Bernardino de Lima, 229 - Centro
Nova Lima / MG, Cep: 35000-279

📞 31 2180-1143

✉ vereadorgliverson@cmnovalima.mg.gov.br

🌐 www.gliversonmarques.com.br



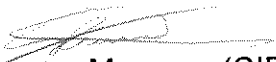
@GLIVERTON_MARQUES

JUSTIFICATIVA:

A moradia digna é um direito social garantido pela Constituição Federal. No entanto, observa-se que a população de classe média, especialmente enquadrada nas Faixas 2 e 3 do Minha Casa, Minha Vida, enfrenta dificuldades de acesso à habitação planejada, financiável e dentro do território municipal de Nova Lima.

Assim, o presente requerimento visa garantir transparência, planejamento urbano responsável e inclusão habitacional, contribuindo para o desenvolvimento ordenado da cidade.

Sala das Sessões, 04 de novembro de 2025.


Vereador Gliverson Marques (CIDADANIA)

- Jova

Apresentado 12 votos

04-11-2025

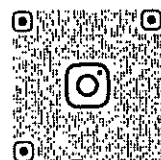


📍 Praça Bernardino de Lima, 229 - Centro
Nova Lima / MG, Cep: 35000-279

☎ 31 2180-1143

✉ vereadorgliverson@cmnovalima.mg.gov.br

🌐 www.gliversonmarques.com.br



@GLIVERSON_MARQUES